

## 入札公告書

社会福祉法人西山苑が発注する「旧はすみ敬愛 保育園改修建築工事」について下記の通り一般競争入札を行うので、公告します。

令和 8 年 8 月 21 日

社会福祉法人 西山苑  
理事長 荷見 源成

### 1. 入札対象工事

- (1) 工事名称 (※建築工事は、工事工程より 2 つに分かれます)
  - ① 旧はすみ敬愛 保育園改修建築工事 その 1 (内部補修・スプリンクラー設備改修他)
  - ② 旧はすみ敬愛 保育園改修建築工事 その 2 (改修工事)
- (2) 工事場所 茨城県常陸太田市山下町 972
- (3) 工事期間 契約日から令和 9 年 3 月 31 日まで

### 2. 入札条件等

- (1) 入札方式 一般競争入札 (郵送入札)
- (2) 入札日時 令和 8 年 9 月 11 日 (金)
- (3) 予定価格 非公表
- (4) 最低制限価格 有り (公開しない)
- (5) 入札保証金 なし
- (6) 現場説明 有 令和 8 年 8 月 26 日 (水) 希望者のみ

### 3. 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規程に該当しない者
- (2) 入札の公告日が落札決定までの期間に自治体の競争入札参加資格者指名停止事務処理事項に基づく指名停止を受けていない者
- (3) 入札の公告日から落札決定までの期間に自治体契約に係わる暴力団排除措置要綱に基づく指名停止を受けていない者
- (4) 法人格を有する者
- (5) 本工事に必要な工事業の資格を有する者
- (6) 茨城県内に本店があること
- (7) 過去 10 年間に茨城県において医療施設、社会福祉施設などに対する建設工事で請負金額 2000 万円以上の工事の元請け実績があること  
(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が 20% 以上の場合のものとする)

- (8) 施工後の点検、修理等を適切かつ迅速に対応する体制を有する者
- (9) 工事期間中、現場代理人が常駐させることができる者

#### 4. 入札参加資格確認申請書の提出

- (1) 配布期間 公告日から令和8年8月26日(水)まで(土日祝日を除く)
- (2) 提出書類 以下の①～③を提出のこと
  - ① 入札参加資格審査申請書(様式あり)
  - ② 委任状(様式あり。実印で押捺すること)※代理人を設ける場合
  - ③ 前項3-(7)に掲げる工事实績の一覧(任意書式)※押捺のこと※入札参加資格を得た者は入札日に上記書類の原本をご提出いただきます。

- (3) 前号①～③の様式の入手方法

配布場所 : 社会福祉法人 西山苑 総合企画部  
担当 荷見 源平

電話 : 0294-72-3500 FAX : 0294-72-3915

電子メール : [nishiyamaen-prj@teishinkai.or.jp](mailto:nishiyamaen-prj@teishinkai.or.jp)

上記メールアドレス宛に参加のご連絡をお願いいたします。

- (4) 入札参加資格確認申請書の提出方法(メール送付、後日原本提出)

持参先 : 社会福祉法人 西山苑 総合企画部  
担当 荷見 源平

電子メール : [nishiyamaen-prj@teishinkai.or.jp](mailto:nishiyamaen-prj@teishinkai.or.jp)

提出期限 : 令和8年8月27日(木) 17時00分迄

- (5) 入札参加資格の確認通知

令和8年8月28日(金) 17時00分迄にメールにより通知します。

#### 5. 入札書、設計図書配布について

- (1) 設計図書・入札書等の配布

配布日時 : 公告日～令和8年8月26日(水)迄

配布方法 : 参加企業担当者へメールにて配布

- (2) 現場確認 : 希望者に対して現地確認説明を行います。

実施日時は令和8年8月26日(水)を予定しています。

希望者は上記4.(3)の宛先まで連絡をすること。

## 6. 質疑応答

- (1) 質問は電子メールのみで受け付けます（任意様式）  
受付日時 令和8年8月29日（土）から令和8年9月2日（水）17時まで  
宛先 有限会社 荻建築設計事務所 担当 櫻井 充  
質問の方法 電子メール：sakurai@ogisekkei.com
- (2) 質問の回答は質問提出者のみに行います（但しすべての参加希望者に共通すると認められる質問に関しては、質問者以外にも質疑応答を公開します。）
- (3) 回答日 令和8年9月4日（金）まで

## 7. 郵送入札方法等

- (1) 郵送（書留，簡易書留に限る。）による入札とする。

### ア 受領期限 令和8年9月10日（木）

入札執行（開札）日の前日（土曜日，日 曜日及び祝日等を除く。）必着）  
期限を過ぎて到達した入札書は受理しない。

### ◎開札日時 令和8年9月11日（金）

イ 提出先 〒313-0014 茨城県常陸太田市木崎二町 937-2

社会福祉法人 西山苑 総合企画部

担当 荷見 源平

電話番号 0294-72-3500

### ウ 提出書類

- ・入札書：建築工事その1、建築工事その2の2つの工事をそれぞれ提出
- ・連絡担当者の名刺1枚
- ・入札参加資格確認申請書（原本）

- (2) 郵送方法 封筒は任意の二重封筒とし、次のとおりとする。
  - ・中封筒は，入札書を入れて，封かんのうえ，「入札書在中」を朱書き表記し，工事名，入札参加書の商号又は名称を表記するものとする。
  - ・表封筒は，入札書を同封した中封筒，連絡担当者の名刺1枚，  
表に入札書送付先郵便番号，住所及び宛名，入札に係る工事名，入札参加者の住所及び商号又は名称を表記し，併せて「入札書在中」を朱書きする。
- (3) 入札書の入札金額欄には，消費税及び地方消費税を除いた金額を記載すること。
- (4) 入札結果は，入札後直ちに全ての入札参加者に対し，電話又はFAXにより連絡
- (5) 開札は社会福祉法人理事、設計事務所の立ち合いの元開札し、最低価格で入札した者を落札候補者とします。落札候補者は令和8年9月16日（水）までに内訳書（2部）の提出をお願いします。提出された内訳書の内容を精査した上で最終落札者の決定を行います。決定後ご連絡致します。